



KERALA GAZETTE

കേരള ഗസറ്റ്

PUBLISHED BY AUTHORITY

ആധികാരികമായി പ്രസിദ്ധപ്പെടുത്തുന്നത്

Vol. II വാല്യം 2	THIRUVANANTHAPURAM, TUESDAY തിരുവനന്തപുരം, ചൊവ്വ	9th April 2013 2013 ഏപ്രിൽ 9 19th Chaithra 1935 1935 ചൈത്രം 19	No. നമ്പർ	15
---------------------	---	---	--------------	----

PART III

Commissionerate of Land Revenue

MALAPPURAM DISTRICT

തിരുർ റവന്യൂ ഡിവിഷണൽ ഓഫീസറുടെ
27-2-1913-ലെ നടപടിക്രമം

നമ്പർ ജെ-9055/2011.

2013 ഫെബ്രുവരി 27.

വിഷയം:— എം. എൽ. ആർ. ആക്ട്-തിരുർ താലൂക്ക്, ഒഴൂർ വില്ലേജ്—റി.സ. 127/7-ൽപെട്ട 04 സെന്റ് നി. കെ. ഭൂമി—പട്ടയഭൂമിയായി രജിസ്റ്റർ ചെയ്യുന്നത്—അനുമതി നൽകി ഉത്തരവാക്കുന്നത് സംബന്ധിച്ച്

സൂചന:— (1) ശ്രീ. പേരാഞ്ചേരി കുട്ടൻ നായർ, ഒഴൂർ പി. ഒ. എന്നയാളുടെ അപേക്ഷ.

(2) തിരുർ തഹശീൽദാരുടെ 20-6-2012-ലെ ബി6-13104/2009 നമ്പർ റിപ്പോർട്ട്.

തിരുർ താലൂക്ക്, ഒഴൂർ വില്ലേജ്, റി. സ. 127/7-ൽ പെട്ട 04 സെന്റ് നി.കെ. ഭൂമി, എം. എൽ. ആർ. ആക്ട് പ്രകാരം പട്ടയ ഭൂമിയായി രജിസ്റ്റർ ചെയ്യുന്നതിന് അനുമതിക്കായി സൂചന 1 പ്രകാരം അപേക്ഷ ലഭിക്കുകയുണ്ടായി. ടി അപേക്ഷയിൻമേൽ തിരുർ തഹശീൽദാർ സൂചന രണ്ട് പ്രകാരം റിപ്പോർട്ട് സമർപ്പിക്കുകയും ചെയ്തിട്ടുണ്ട്.

അപേക്ഷയ്ക്കുസ്പദമായ ഭൂമി താനൂർ സബ് രജിസ്ട്രാർ ഓഫീസിലെ 2956/2009 നമ്പർ ആധാരപ്രകാരം പെലരിപ്പാട്ട് സതീഷ്ചന്ദ്രൻ എന്നയാളിൽനിന്നും അപേക്ഷകൻ കൈവശം സിദ്ധിച്ചതാണെന്നും, ഗ്രാമപഞ്ചായത്തിൽ നിക്ഷിപ്തമായ ഭൂമിയല്ലെന്നും പുറമ്പോക്ക്, മിച്ചഭൂമി, സർക്കാർ ഭൂമി, വനഭൂമി എന്നിവയിൽ ഉൾപ്പെട്ടതല്ലെന്നും രണ്ടാമത് സൂചനപ്രകാരം തഹശീൽദാർ റിപ്പോർട്ട് ചെയ്തിട്ടുണ്ട്. അപേക്ഷകന്റെ പേരിൽ

ടി ഭൂമി പട്ടയ ഭൂമിയായി രജിസ്റ്റർ ചെയ്യുന്നതിന് ആക്ഷേപമില്ലെന്ന് അയൽ കൈവശക്കാർ സമ്മതപത്രം ഹാജരാക്കിയിട്ടുണ്ട്.

തഹശീൽദാരുടെ റിപ്പോർട്ടിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ ഭൂമി സംബന്ധിച്ച് അവകാശം തെളിയിക്കുന്ന ആധാരങ്ങൾ, മറ്റു രേഖകൾ എന്നിവ സഹിതം ഹാജരാക്കുന്നതിന് അപേക്ഷകന് നോട്ടീസ് നൽകുകയും, 21-7-2012-ന് അപേക്ഷകൻ ഹാജരാകുകയും താനൂർ സബ് രജിസ്ട്രാർ ഓഫീസിലെ 2956/09 നമ്പർ ആധാരത്തിന്റെ അസ്സൽ ഹാജരാക്കുകയും, സ്ഥലം വാങ്ങിയ തിനുശേഷം വില്ലേജ് ഓഫീസിൽ നികുതി സ്വീകരിക്കാത്തതിനാൽ ആയത് അടവാക്കിയിട്ടില്ലെന്ന് ബോധിപ്പിക്കുകയും ഉണ്ടായി.

തഹശീൽദാരുടെ റിപ്പോർട്ടും, കക്ഷി ഹാജരാക്കിയ രേഖകളും പരിശോധിച്ച് അപേക്ഷയ്ക്കുസ്പദമായ ഭൂമി അപേക്ഷകൻ രേഖാമൂലം കൈവശംവെച്ചുവരുന്നതായി ബോധ്യപ്പെട്ടു.

സ്ഥലപരിശോധനയുടെയും, തിരുർ തഹശീൽദാരുടെ റിപ്പോർട്ടിന്റെയും അടിസ്ഥാനത്തിൽ തിരുർ താലൂക്ക്, ഒഴൂർ വില്ലേജ്, റി. സ. 127/7-ൽപെട്ട 04 സെന്റ് നി. കെ. ഭൂമി എം. എൽ. ആർ. ആക്ട് പ്രകാരം പട്ടയഭൂമിയായി രജിസ്റ്റർ ചെയ്തു നൽകുന്നതിനെതിരെ ആക്ഷേപങ്ങൾ ക്ഷണിച്ചു കൊണ്ടുള്ള നോട്ടീസ് 21-8-2012-ലെ 34-ാം നമ്പർ കേരള ഗസറ്റിലും (വാല്യം-57) താലൂക്ക് ഓഫീസ്, വില്ലേജ് ഓഫീസ്, ഗ്രാമപഞ്ചായത്ത് ഓഫീസ്, കൃഷി ഭവൻ, നോട്ടീസ് ബോർഡുകളിലും വഹസ്ഥലത്തും പരസ്യപ്പെടുത്തിയിരുന്നുവെങ്കിലും ആരും തന്നെ ആക്ഷേപമോ അവകാശമോ തേർച്ചയോ ഉന്നയിച്ചിട്ടില്ല.

മേൽ സാഹചര്യത്തിൽ തിരുർ താലൂക്ക്, ഒഴൂർ വില്ലേജ്, റി. സ. 127/7-ൽപ്പെട്ട 04 സെന്റ് നീ. കെ. ഭൂമി അപേക്ഷകനായ ശ്രീ. പേരാഞ്ചേരി കുട്ടൻ നായർ S/o ഗോപാലൻ നായർ, ഒഴൂർ പി. ഒ. എന്നയാളുടെ പേരിൽ എം.എൽ.ആർ. ആക്ട് പ്രകാരം രജിസ്റ്റർ ചെയ്യുന്നതിന് അനുമതി നൽകി ഇതിനാൽ ഉത്തരവാകുന്നു.

തിരുർ തഹശീൽദാർ, ടി ഭൂമി പട്ടയ ഭൂമിയാക്കി മാറ്റി റവന്യൂ റിക്കാർഡുകളിൽ ആവശ്യമായ മാറ്റങ്ങൾ വരുത്തുന്നതിനും അപേക്ഷകനിൽനിന്നും കൂടിശ്ശിക അടക്കമുള്ള ഭൂനികുതി ഈടാക്കുന്നതിനുമുള്ള നടപടികൾ സ്വീകരിക്കേണ്ടതാണ്.

റവന്യൂ ഡിവിഷണൽ ഓഫീസ്, (ഒപ്പ്)
തിരുർ. റവന്യൂ ഡിവിഷണൽ ഓഫീസർ.

നോട്ടീസ്

(1)

നമ്പർ ജെ. 2474/2008. 2013 ഫെബ്രുവരി 28.

പൊന്നാനി താലൂക്ക്, പെരുമ്പടപ്പ് വില്ലേജ് റി. സ. 217/2-ൽപ്പെട്ട 05 സെന്റ് നീ.കെ. ഭൂമി എം.എൽ.ആർ. ആക്ട് പ്രകാരം പട്ടയ ഭൂമിയായി രജിസ്റ്റർ ചെയ്യുന്നതിന് അനുമതിയ്ക്കായി ശ്രീ. ചന്ദ്രൻ S/o വേലായുധൻ, തിരുത്തുമ്മൽ, ചെറവല്ലൂർ, പെരുമ്പടപ്പ് വില്ലേജ് എന്നയാൾ അപേക്ഷ സമർപ്പിച്ചിട്ടുണ്ട്. ടി ഭൂമി അപേക്ഷകന്റെ പേരിൽ എം. എൽ. ആർ. ആക്ട് പ്രകാരം പട്ടയ ഭൂമിയാക്കി മാറ്റി രജിസ്റ്റർ ചെയ്യുന്നതിന് അനുമതി നൽകുന്നതിൽ ആർക്കെങ്കിലും എന്തെങ്കിലും ആക്ഷേപമുണ്ടെങ്കിൽ ആയത് മതിയായ തെളിവുകൾ സഹിതം ഈ നോട്ടീസ് പരസ്യപ്പെടുത്തിയ തീയതി മുതൽ 60 ദിവസത്തിനകം തിരുർ ആർ.ഡി.ഒ. മുമ്പാകെ രേഖാമൂലം എഴുതി ബോധിപ്പിക്കേണ്ടതാണ്.

(2)

നമ്പർ ജെ. 6796/2012. 2013 ഫെബ്രുവരി 28.

തിരുരങ്ങാടി താലൂക്ക് എ. ആർ. നഗർ വില്ലേജ്, റി. സ. 109/2-ൽപ്പെട്ട 37 സെന്റ് നീ.കെ. ഭൂമി എം.എൽ.ആർ. ആക്ട് പ്രകാരം പട്ടയ ഭൂമിയായി രജിസ്റ്റർ ചെയ്യുന്നതിന് അനുമതിയ്ക്കായി ശ്രീ. കോഴിപറമ്പത്ത് വേലായുധൻ S/o നായാടി, ചെണ്ടപ്പുറായ (പി. ഒ.), എ. ആർ. നഗർ എന്നയാൾ അപേക്ഷ സമർപ്പിച്ചിരുന്നു. അപേക്ഷകൻ മരണപ്പെട്ടതിനാൽ ടി ഭൂമി അവകാശികളായ കോഴിപറമ്പത്ത് ബാലൻ മുതൽ പേരുടെ പേരിൽ എം. എൽ. ആർ. ആക്ട് പ്രകാരം പട്ടയ ഭൂമിയാക്കി മാറ്റി രജിസ്റ്റർ ചെയ്യുന്നതിന് അനുമതി നൽകുന്നതിൽ ആർക്കെങ്കിലും എന്തെങ്കിലും ആക്ഷേപമുണ്ടെങ്കിൽ ആയത് മതിയായ തെളിവുകൾ സഹിതം ഈ നോട്ടീസ് പരസ്യപ്പെടുത്തിയ തീയതി മുതൽ 60 ദിവസത്തിനകം തിരുർ ആർ.ഡി.ഒ. മുമ്പാകെ രേഖാമൂലം എഴുതി ബോധിപ്പിക്കേണ്ടതാണ്.

(3)

നമ്പർ ജെ. 9689/2012. 2013 ഫെബ്രുവരി 28.

തിരുർ താലൂക്ക്, തലക്കാട് വില്ലേജ്, റി. സ. 295/2-ൽപ്പെട്ട 10 സെന്റ് നീ.കെ. ഭൂമി എം.എൽ.ആർ. ആക്ട് പ്രകാരം പട്ടയ ഭൂമിയായി രജിസ്റ്റർ ചെയ്യുന്നതിന് അനുമതിയ്ക്കായി ശ്രീ. നിസാർ S/o അബൂബക്കർ, തൊട്ടിയിൽ ഹൗസ്, മുത്തൂർ (പി. ഒ.), തിരുർ എന്നയാൾ അപേക്ഷ സമർപ്പിച്ചിട്ടുണ്ട്. ടി ഭൂമി അപേക്ഷകന്റെ പേരിൽ എം. എൽ. ആർ.

ആക്ട് പ്രകാരം പട്ടയ ഭൂമിയാക്കി മാറ്റി രജിസ്റ്റർ ചെയ്യുന്നതിന് അനുമതി നൽകുന്നതിൽ ആർക്കെങ്കിലും എന്തെങ്കിലും ആക്ഷേപമുണ്ടെങ്കിൽ ആയത് മതിയായ തെളിവുകൾ സഹിതം ഈ നോട്ടീസ് പരസ്യപ്പെടുത്തിയ തീയതി മുതൽ 60 ദിവസത്തിനകം തിരുർ ആർ.ഡി.ഒ. മുമ്പാകെ രേഖാമൂലം എഴുതി ബോധിപ്പിക്കേണ്ടതാണ്.

(4)

നമ്പർ ജെ.-9690/2012. 2013 ഫെബ്രുവരി 28.

തിരുർ താലൂക്ക്, തലക്കാട് വില്ലേജ്, റി. സ. 295/3-ൽപ്പെട്ട 5 1/2 സെന്റ് നീ.കെ. ഭൂമി എം.എൽ.ആർ. ആക്ട് പ്രകാരം പട്ടയ ഭൂമിയായി രജിസ്റ്റർ ചെയ്യുന്നതിന് അനുമതിയ്ക്കായി ശ്രീ. വിജയകുമാർ S/o രാവുണ്ണികുട്ടിപണിക്കർ, പണ്ടാരത്തിൽ, തലക്കാട്, തലക്കാട് (പി. ഒ.), ബി. പി. അങ്ങാടി എന്നയാൾ അപേക്ഷ സമർപ്പിച്ചിട്ടുണ്ട്. ടി ഭൂമി അപേക്ഷകന്റെ പേരിൽ എം. എൽ. ആർ. ആക്ട് പ്രകാരം പട്ടയ ഭൂമിയാക്കി മാറ്റി രജിസ്റ്റർ ചെയ്യുന്നതിന് അനുമതി നൽകുന്നതിൽ ആർക്കെങ്കിലും എന്തെങ്കിലും ആക്ഷേപമുണ്ടെങ്കിൽ ആയത് മതിയായ തെളിവുകൾ സഹിതം ഈ നോട്ടീസ് പരസ്യപ്പെടുത്തിയ തീയതി മുതൽ 60 ദിവസത്തിനകം തിരുർ ആർ.ഡി.ഒ. മുമ്പാകെ രേഖാമൂലം എഴുതി ബോധിപ്പിക്കേണ്ടതാണ്.

(5)

നമ്പർ ജെ.-167/2013. 2013 മാർച്ച് 1.

തിരുരങ്ങാടി താലൂക്ക്, ഏ. ആർ. നഗർ വില്ലേജ്, റി. സ. 109/2-ൽപ്പെട്ട 36 സെന്റ് നീ.കെ. ഭൂമി എം.എൽ.ആർ. ആക്ട് പ്രകാരം പട്ടയ ഭൂമിയായി രജിസ്റ്റർ ചെയ്യുന്നതിന് അനുമതിയ്ക്കായി ശ്രീമതി എറളാക്കൽ കുഞ്ഞിലക്ഷ്മി D/o ചക്കുട്ടി, പുതേരി ആക്കംപറമ്പത്ത് (ഹൗസ്), ചെണ്ടപ്പുറായ എന്നവർ അപേക്ഷ സമർപ്പിച്ചിട്ടുണ്ട്. ടി ഭൂമി അപേക്ഷകയുടെ പേരിൽ എം. എൽ. ആർ. ആക്ട് പ്രകാരം പട്ടയ ഭൂമിയാക്കി മാറ്റി രജിസ്റ്റർ ചെയ്യുന്നതിന് അനുമതി നൽകുന്നതിൽ ആർക്കെങ്കിലും എന്തെങ്കിലും ആക്ഷേപമുണ്ടെങ്കിൽ ആയത് മതിയായ തെളിവുകൾ സഹിതം ഈ നോട്ടീസ് പരസ്യപ്പെടുത്തിയ തീയതി മുതൽ 60 ദിവസത്തിനകം തിരുർ ആർ.ഡി.ഒ. മുമ്പാകെ രേഖാമൂലം എഴുതി ബോധിപ്പിക്കേണ്ടതാണ്.

റവന്യൂ ഡിവിഷണൽ ഓഫീസ്, (ഒപ്പ്)
തിരുർ. റവന്യൂ ഡിവിഷണൽ ഓഫീസർ.